



# VEREINBARUNG ÜBER DAS BEREUNGSGELD BEI IMMOBILIENVERKAUF & IMMOBILIENVERMIETUNG

## VERKÄUFER / VERMIETER

Vor- und Familienname, Titel:

Adresse :

Telefon :

Steuernummer :

## KÄUFER / MIETER

Vor- und Familienname, Titel:

Adresse :

Telefon :

Steuernummer :

## IMMOBILE, DIE DER GEGENSTAND DES VERKAUFES ODER DER VERMIETUNG IST

Angaben und Eigenschaften aus dem Grundbuch: .....

.....

.....

Datum zur Durchführung der Vermietung : .....

Datum zur Durchführung des Verkaufes beim Grundbuch: .....

Von dem Käufer / Mieter wurde ein Bereungsgeld in Höhe von ..... (in Wort: .....)  
an den Verkäufer / Vermieter zur Errichtung des Kaufvertrages/Mietvertrages der vorstehend definierten Immobilie  
gegeben.

Der Käufer / Mieter akzeptiert und verpflichtet sich hiermit, die Zurückzahlung des von ihm gezahlten Bereungsgeldes von  
dem Verkäufer / Vermieter nicht zu verlangen, wenn er auf den Vertrag verzichtet (den Vertrag nicht unterzeichnet).

Der Verkäufer / Vermieter akzeptiert und verpflichtet sich hiermit, das an ihn von dem Käufer / Mieter gezahlte Bereungsgeld  
im Falle der Errichtung eines Kaufvertrages / Mietvertrages auf den Betrag des Kaufpreises/Mietpreises zu anrechnen (davon  
abzuziehen) und im Falle, daß der Verkäufer / Vermieter selbst auf den Vertrag verzichtet (den Vertrag nicht unterzeichnet),  
den Zweifach des Betrages, den er von dem Käufer / Mieter als Bereungsgeld genommen hat, an ihn zu zahlen.

Dieser Vertrag wurde in zwei Ausfertigungen am ...../...../..... und in der Adresse: .....  
ausgestellt.

**KÄUFER / MIETER**  
**Bereungsgeld gezahlt**

**VERKÄUFER / VERMIETER**  
**Bereungsgeld erhalten**