



NO	SORUN	AÇIKLAMA
1	GAZİPAŞA HAVALİMANI'NIN ULUSLARARASI UÇUŞLAR İÇİN ELVERİŞLİ HALE GETİRİLMESİ	ALANYA BÖLGESİNİN EN ÖNEMLİ PROBLEMLERİNDEN BİRİSİ HAVALİMANINA OLAN UZAKLIĞIDIR. İLÇEMİZE HİZMET VEREN BÖLGENİN TEK HAVALİMANI OLAN ANTALYA HAVALİMANI NİN İLÇEMİZE 135-140 KM MESAFEDA OLMASI VE BU MESAFEDeki ULAŞIM SORUNLARI, TURİZMİMİZİ OLUMSUZ ETKİLEMEKTEDİR. BÖLGENİN HAVALİMANI İHTİYACINI GİDERMEK AMACI İLE UZUN YILLAR ÖNCE YAPIMINA BAŞLANAN GAZİPAŞA HAVAALANI 2007 YILI SONUNDA YAP-İŞLET-DEVRET MODELİ İLE TAV HAVALİMANLARI A.Ş. FİRMASINA İHALE EDİLMİŞTİR. SÖZ KONUSU FİRMA TARAFINDAN PROJEDE ÖNGÖRÜLEN ÇALIŞMALAR BÜYÜK ÖLÇÜDE TAMALANMIŞTIR. ANCAK MEVCUT HAVALİNİN ULUSLAR ARASI STANADRTLARDA HİZMET VEREBİLMESİ VE BÖLGE TURİZMİNE KATKI SAĞLAMASI İÇİN, MEVCUT PİST UZUNLUĞUNUN 650 METRE DAHA UZATULMASI GEREKMEKTEDİR. HAVALİMANININ ULUSLARARASI STANDARTLARA GETİRİLMESİ ALANYA BÖLGESİNE YAPACAĞI KATKI YANINDA GAZİPAŞA VE DOĞUSUNUN DA GELİŞİMİNİ HZILANDIRACAK, GELİŞMELER İLE 100 BİN KİŞİNİN DOĞRUDAN BEŞYÜZBİN KİŞİNİNDE DOLAYLI İSTİHDAMI SAĞLANABİLECEKTİR. KONU İLE İLGİLİ KAMULAŞTIRMA VE DİPER ÇALIŞMALARIN BİR AN EVVEL TAMAMLANMASI BÖLGE İÇİN BÜYÜK ÖNEM TAŞIMAKTADIR.
2	ALANYA'NIN İLÇE KADROLARI İLE YÖNETİLMESİNİN YARATTIĞI SORUNLAR VE İL OLMA GEREKLİLİĞİ	TARİHİN ÇOK ESKİ ÇAĞLARINDAN BU YANA ÇEŞİTLİ MEDENİYETLERE EV SAHİPLİĞİ YAPAN ALANYA, SELÇUKLU İMPARATORLUĞUNA KİŞLİK BAŞKENT, OSMANLI İMPARATORLUĞUNUN DA SANCAĞI OLMUŞ BİR ŞEHİRDİR. ÜLKEMİZİN TURİZME İLK BAŞLAYAN YÖRELERİNDEN BİRİSİ OLAN ALANYA BU GÜN GELDİĞİ SEVİYE İLE ÇEŞİTLİ KRİTERLER AÇISINDAN MEVCUT İLLERİN BİRÇOĞUNDAN DAHA BÜYÜK BİR POTANSİYELE ULAŞMIŞTIR. BAĞLI OLDUĞU ANTALYA İLINE 138 KM UZAKLIKTA BULUNAN VE İLÇE KADROLARI İLE YÖNETİLEMEYECEK KADAR HIZLI BÜYÜYEN İLÇEMİZİN, BÜYÜMENİN YARATTIĞI SORUNLARININ ÇÖZÜMÜ, ÇEVRESEL DEĞERLERİN KORUNMASI VE SAĞLIKLI GELİŞEBİLMESİ İÇİN, ALANYA İLÇESİNİN ÇEVRESİNDEKİ DİĞER İLÇELER İLE BİRLİKTE İL OLMASI GEREKTİĞİNE İNANMAKTAYIZ. BU NEDENLE, İL OLABİLMEK İÇİN GEREKLİ FİZİKİ VE İDARİ ALTYAPISINI BÜYÜK ORANDA TAMAMLAMIŞ BULUNAN ALANYA'NIN ÇEVRESİNDE BULUNAN GAZİPAŞA, GÜNDOĞMUŞ VE SARİVELİLER İLÇELERİ İLE BİRLİKTE İL YAPILMASI
3	ALANYA YÜKSEK ÖĞRENİM KAPASİTESİNİN GELİŞTİRİLMESİ	İLÇEMİZ, ÇEVRESİNDE YER ALAN GAZİPAŞA, SARİVELİLER, GÜNDOĞMUŞ VE DİĞER BELDELER İLE YAKLAŞIK 500 BİNİ BULAN YERLEŞİK NÜFUSA SAHİPTİR. İLÇEMİZDE HALEN AKDENİZ ÜNİVERSİTESİ'NE BAĞLI OLARAK FAALİYET GÖSTEREN İKİ BÖLÜMLÜ ALANYA İŞLETME FAKLTESİ VE BİNASI ODAMIZ TARAFINDAN YAPILAN ÜÇ BÖLÜMLÜ MESLEK YÜKSEK OKULU BULUNMAKTADIR. BUNLARIN YANINDA MÜHENDİSLİK VE EĞİTİM FAKÜLTELERİ'NİN DE YASAL KURULUŞLARI TAMAMLANMIŞ 2012-2013 ÖĞRETİM YILINDA ÖĞRENCİ ALIMINA BAŞLANACAKTIR. YİNE YASAL KURULUŞU GERÇEKLEŞEN BİR DE HAMDULLAH EMİN PAŞA VAKIF ÜNİVERSİTESİ BULUNMAKTA VE HALEN FİZİKİ YAPILARININ İNŞAASI DEVAM ETMEKTEDİR. BÖLGEMİZİN ÖZELLİKLE KIŞ AYLARINDA EKONOMİK HAREKETLİLİĞİNİ SAĞLAYACAK VE SOSYAL KÜLTÜREL YAŞAMA ÖNEMLİ KATKI YAPACAK BU SÜRECİN DFAHA DA GELİŞMESİ GEREKMEKTEDİR.



ALANYA TİCARET VE SANAYİ ODASI

4	AKDAĞ KAYAK MERKEZİ PROJESİNİN HAYATA GEÇMEMİŞ OLMASI	ALANYA-AKDAĞ KIŞ SPORLARI TURİZM MERKEZİ, ALANYA KIYI BANDINDA OLUŞAN YATAK KAPASİTESİNİN KULLANIMININ TÜM YILA YAYILMASINDA AKTİVİTE OLARAK KULLANILMAK ÜZERE 2634 SAYILI TURİZMİ TEŞVİK KANUNU DOĞRULTUSUNDA BAKANLAR KURULU KARARI İLE 1995 YILINDA TURİZM MERKEZİ İLAN EDİLMİŞTİ. SÖZ KONUSU ALAN İLE İLGİLİ ÇEVRE DÜZENİ VE İMAR PLANLARI TAMAMLANMASINA KARŞIN MAALESEF TAHSİSE ÇIKILAMAMIŞTIR. KÜLTÜR VE TURİZM BAKANLIĞI SORUMLULUĞUNDAKİ TURİZM MERKEZİNİN DE İÇİNDE BULUNDUĞU ALAN, ÇEVRE ORMAN BAKANLIĞI TARAFINDAN “DİMÇAYI YABAN HAYATI GELİŞTİRME SAHASI” İLAN EDİLMİŞ, DAHA SONRA SÖZ KONUSU PLANLAMA ÇALIŞMASININ 2008 YILI İÇERİSİNDE TAMAMLANMASI İLE 322 HEKTARLIK BİR ALANIN “AKDAĞ REKREASYON ALT BÖLGESİ” OLARAK TANIMLANDIĞI TARAFIMIZA BİLDİRİLMİŞTİR. HALEN KONU İLE İLGİLİ ÇALIŞMALAR DEVAM ETMEKLE BİRLİKTE SÖZ KONUSU ÇALIŞMANIN HIZLANDIRILABİLMESİ İÇİN DESTEKLENMESİ GEREKMEKTEDİR.
5	ANTALYA-ALANYA ARASI ULAŞIM SORUNU VE RAYLI SİSTEM KURULMASI	ANTALYA BÖLGESİ, YILDA ON MİLYONU AŞKIN YABANCI BEŞ MİLYONA YAKINDA YERLİ TURİSTİN TATİL YAPTIĞI BİR BÖLGE OLUP, HER GEÇEN YIL GELİŞMEKTEDİR. BÖLGEDE TURİZM VE NÜFUS HAREKETİ DE KIYI ŞERİDİNDE YOĞUNLAŞMAKTADIR. AYNI ZAMANDA YOĞUN YERLEŞİMİN DE BULUNDU BU BÖLGELERİN GEREK ANTALYA İLE TRANSİT ULAŞIMI, GEREK İLÇE MERKEZLERİ İLE GEREKSE BELDELER ARASI ULAŞIMI DA TEK KARAYOLU ÜZERİNDEN YAPILMAKTADIR. ALANYA-MANAVGAT-SERİK-ANTALYA HATTINDA YAŞANAN BU YOĞUNLUK NEDENİ İLE MEVCUT KARAYOLUNUN KISA VADEDE BİLE YETERSİZ KALACAĞI GÖRÜLMEKTEDİR. BÖLGEDE TURİZMİN SÜRDÜRÜLEBİLİRLİĞİ ADINA ALANYA-MANAVGAT-SERİK-ANTALYA HATTINI İÇİNE ALAN BİR RAYLI TAŞIMA SİSTEMİNİN PLANLANARAK DEVREYE SOKULMASI YARARLI OLACAKTIR.
6	TOPTANCI HALLERİN DAĞINIKLIĞINDAN KAYNAKALANAN SORUNLAR	İLÇEMİZ TARIMININ DİĞER ÖNEMLİ MESELESİ DE TOPTANCI HALLERİNİN DAĞINIKLIĞIDIR. İLÇEMİZDE HALEN ALANYA, DEMİRTAŞ, KONAKLI VE PAYALLAR OLMAK ÜZERE DÖRT ADET TOPTANCI HALİ BULUNMAKTADIR. BU DAĞINIKLIK NEDENİ İLE YEKÜN MAL ALIMI YAPAN TÜCCAR İÇİN UYGUN ORTAM OLMAMAKTA BUNDAN DOLAYI HEM ÜRETİCİ HEM DE BÖLGEMİZ EKONOMİK ANLAMDA ÖNEMLİ KAYIPLAR YAŞAMAKTADIR. YENİ ÇIKAN HALLER KANUNUNLA BU HALLERİN YETERLİ FİZİKİ VE TEKNİK KOŞULLARI TAŞIMAMSI NEDENİ İLE 3 YIL SONRA FAALİYETLERİNE DEVAM ETMELERİ MÜMKÜN GÖZÜKMÜYOR. BU KONUDA ALANYA TİCARET VE SANAYİ ODASI İLE TÜRKLER BELEDİYESİ İŞBİRLİĞİNDE TÜRKLER BELDESİNDEKİ 150.000 METREKARELİK HAZİNE ARAZİSİNE MODERN BİR HAL KOMPLEKSİ YAPARAK, BÖLGEDEKİ TÜM HALLERİ TEK ÇATI ALTINDA TOPLAMAYA ÇALIŞIYORUZ. ÇALIŞMAMIZ PROJE VE ONAY AŞAMASINDADIR. BAKANLIKTAN TALEBİMİZ, YENİ YAPILACAK OLAN YENİ HAL KOMPLEKSİNİN REZÜDE LABORATUARI VE SOĞUK HAVA DEPOSUNUN 2011 YATIRIM BÜTÇESİNE KATARAK BİZLERE DESTEK OLUNMASIDIR.



ALANYA TİCARET VE SANAYİ ODASI

7	ALANYA'DA BİR ORGANİZE SANAYİ BÖLGESİ İHTİYACI VE YAPILAN OSB BAŞVURUSUNUN HIZLANDIRILMASI	ALANYA BİR TURİZM ŞEHİRİ OLMAKLA BİRLİKTE KÜÇÜK VE ORTA ÖLÇEKLİ SANAYİ İŞLEMELERİNİN SAYISINDA DA HER GEÇEN GÜN ARTIŞ GÖRÜLMEKTEDİR. ANCAK İLÇENİN COĞRAFI YAPISI GEREĞİ BU İŞLETMELERİN UYGUN ÇALIŞABİLECEKLERİ TOPLU SİTELER İÇİN ARAZİ BULUNAMAMAKTADIR. BU DÜŞÜNCE İLE ALANYA'DA ORGANİZE SANAYİ BÖLGESİ KURULARAK TURİZMİ DESTEKLEMELİK, TARIM ÜRÜNLERİNİ DEĞERLENDİRMEK, DEVAMLILIK ARTAN NÜFUSUN İSTİHDAMINI SAĞLAMAK, İLÇENİN ÇEŞİTLİ YERLERİNDE DAĞINIK HALDE BULUNAN VE BÜYÜME SORUNU YAŞAYAN ATÖLYE TİPİ İMALATHANELERİ BİR ARAYA GETİREREK BÜYÜMELERİNE YARDIMCI OLMAK, KENT İÇİNDE BU SEKTÖRLERDEN BOŞALAN KIYMETLİ ARAZİLERİ DE DAHA VERİMLİ KULLANABİLMEK VE ÇEVRE KİRLİNMESİNİN ÖNÜNE GEÇMEK İÇİN BİR OSB KURULUŞ ÇALIŞMASINA BAŞLANMIŞTIR. BU AMAÇLA İLÇEMİZİN GÜZELBAĞ BELDESİNDE, HALEN TARIMA VE TURİZME UYGUN OLMAYAN TAŞLIK, KAYALIK VE BOZUK BİR TOPOGRAFYA YA SAHİP YAKLAŞIK 2.777.773,26 M2 LİK BİR ARAZİNİN ORGANİZE SANAYİ BÖLGESİ OLARAK DEĞERLENDİRİLMELİK ÜZERE BAŞVURU YAPILMIŞIR. ANCAK BAZI KURUMLARIN OLUMSUZ GÖRÜŞLERİ NEDENİ İLE BAKANLIK TARAFINDAN ÇALIŞMA ASKIYA ALINMIŞTIR. BU ÇALIŞMALARIN HIZLANDIRILMASI ALANYA İÇİN SON DERECE ÖNEMLİDİR.
8	BÜYÜK VE ZİNCİR ALIŞVERİŞ MERKEZİLERİ NİN YARATTIĞI SORUNLAR	İLÇEMİZDE TURİZMDEKİ GELİŞMEYE PARALEL OLARAK PERAKENDE TİCARET SEKTÖRÜ DE ÖNEMLİ GELİŞME GÖSTERMİŞTİR. İLÇEMİZDE HALEN YİRMİBİNİ AŞKIN VERGİ MÜKELLEFI ÇEŞİTLİ İŞ KOLLARINDA FAALİYET GÖSTERMEKTEDİR. BU İŞLETMELERİN NEREDEYSE TAMAMI KOBİ OLARAK NİTELENEBİLECEK KÜÇÜK VEYA ORTA BOY İŞLETMELERDİR. BU İŞLETMELER TÜM TÜRKİYE'DE OLDUĞU GİBİ SON YILLARDA SAYILARI HER GEÇEN GÜN ARTAN ZİNCİR MAĞAZALAR VE BÜYÜK ALIŞVERİŞ MERKEZLERİ KARŞISINDA REKABET EDEMEZ DURUMA GELMİŞLERDİR İLÇEMİZDE BU GÜN NEREDEYSE TÜM ULUSAL MARKALARIN YANINDA YABANCI YERLEŞİMİNİN CAZİBESİ İLE SADECE BÜYÜK KENTLERDE FAALİYET GÖSTEREN BİRÇOK ULUSLAR ARASI FİRMADA FAALİYET GÖSTERMEKTEDİR. BU KONUDA YASAL BAZI ÖNLEMLERE YA DA KÜÇÜK İŞLETMELERİ KORUYUCU DÜZENLEMELER YAPILMADIĞI TAKDİRDE, EKONOMİK BOYUTLARININ YANINDA YARATACAĞI SOSYAL BOYUTLARI İLE ÖNEMLİ SORUNLAR YARATACAĞI DÜŞÜNCESİNDEYİZ.
9	DOĞAL GAZIN ALANYA'YA GETİRİLMESİ KONUSU	BİLİNDİĞİ ÜZERE DOĞALGAZ İLE İLGİLİ ANTALYA DAĞITIMI İHALE EDİLMİŞ OLUP, ANILAN İHALE SERİK'E KADAR OLAN ALANI KAPSAMAKTADIR. ANCAK MANAVGAT VE ALANYA İLÇELERİNDE GEREK TURİZM GEREKSE TARIM ALANINDA DOĞALGAZA İHTİYAÇ BULUNMAKTAIR. SORUNUN ÇÖZÜMÜ AMACI İLE ANTALYA DAĞITIM İŞİNİ ALAN FİRMAYA ALANYA VE MANAVGAT BÖLGESİNİ DE ALMASININ TEŞFİK EDİLMESİ VE MÜMKÜN OLMAMASI HALİNDE BOTAŞ'A YENİ HAT ÇEKİLMESİ İÇİN GİRİŞİMLERDE BULUNULMASI GEREKMEKTEDİR. ANILAN ÇALIŞMANIN YÜRÜTÜLDÜĞÜ BİLİNMEKLE BİRLİKTE SÖZ KONUSU GİRİŞİMLERE DESTEK VERİLMESİ YARARLI OLACAKTIR.



ALANYA TİCARET VE SANAYİ ODASI

10	DENİZ KİRLİLİĞİ, KATI ATIK VE ÇEVRE SORUNLARI	BÖLGEMİZDEKİ TURİZM YÖRELERİNDE ALTYAPI, KATI ATIK VE DENİZ KİRLİLİĞİ İLE İLGİLİ SON YILLARDA ÖNEMLİ YATIRIMLAR YAPILARAK ARITMA SORUNU BÜYÜK ÖLÇÜDE ÇÖZÜLMESİNE RAĞMEN BAZI BELDELERİN ARITMALARI İLE ALANYA NIN TAMAMNIN KATI ATIK İLE İLGİLİ SORUNU HALEN ÇÖZÜLEMEMİŞTİR. HÂLİHAZIRDA BELDELERİN TAMAMI KATI ATIKLARINI DOĞAYA DÖKMEK SURETİ İLE ÇÖZMEKTEDİR. BU DURUMUM YARTTIĞI SORUNLAR TURİZMİ TEHDİT EDER HALE GELMİŞTİR. ÖZELLİKLE ALANYA VE MANAVGAT SAHİL BANDI BOYUNCA İRİLİ UFAKLI ONLARCA BELEDİYENİN SORUMLULUĞUNDA OLAN BU BÖLGELERİN BAŞTA KATI ATIK OLMAK ÜZERE ALTYAPI SORUNLARININ BELEDİYE İMKÂNLARI İLE ÇÖZÜMÜ MÜMKÜN DEĞİLDİR. YÖRENİN BİR BÜTÜN OLARAK ELE ALINARAK KANALİZASYON, ARITMA, KATI ATIK SORUNLARI ÇÖZÜLMELİDİR.
11	DİM BARAJI HES SULAMA KANALLARI YATIRIMININ TAMAMLANMASI	İLÇEMİZDE TARIMSAL SULAMA İÇİN SINIRLI ALANLARA HİZMET VEREBİLEN DİMÇAYI VE ALARA ÇAYI SULAMA ALTYAPILARI BULUNMAKLA BİRLİKTE, BU ALANLARIN DIŞINDA VE KOT ÜSTÜNDE KALAN ÇOK BÜYÜK BİR ALANIN SULAMASI ELEKTRİKLİ MOTORLARLA BASMAK SURETİ İLE YAPILMAKTADIR. DOLAYISI İLE ENERJİ MALİYETİ ÖNEM KAZANMAKTADIR. BU NEDENLE YAPIMI GERÇEKLEŞTİRİLEN DİM BARAJI PROJESİ KAPSAMINDA YAPILACAK SULAMA KANALLARI İNŞAATININ HIZLANDIRILMASI ÖNEMLİDİR
12	ALANYA'DA GOLF AMAÇLI OLARAK TURİZM MERKEZİ İLAN EDİLEN ALANLARIN PLANLAMA ÇALIŞMALARININ HIZLANDIRILMASI	ALANYA KAYMAKAMLIĞI ÖNCÜLÜĞÜNDE ALANYA KIYI BANDINDA OLUŞAN YATAK KAPASİTESİNİN KULLANIMININ TÜM YILA YAYILMASI, BÖLGEMİZ TURİZM ÇEŞİTLİLİĞİNİN ARTTIRILMASI, KIYI BANDINA YAKIN ALANLARDA BULUNAN ORMAN VE DİĞER ALANLARIN RANT UĞRUNA ÇARPIK KENTLEŞMESİNİN ÖNLENEREK PLANLI GELİŞMELERİNİN SAĞLANMASI AMACI İLE BAZI ALANLARIN TURİZM MERKEZİ OLARAK İLAN EDİLMESİ İÇİN BİR ÇALIŞMA BAŞLATILMIŞ, ÇALIŞMA KAPSAMINDA BELİRLENEREK ÖNERİLEN ALANLARDAN EMİŞBELENİ, MAHMUTLAR, KARGICAK, OKURCALAR VE TÜRKLER BELDELERİNDE BULUNAN BEŞ ALAN 2634 SAYILI TURİZMİ TEŞVİK KANUNU VE İLGİLİ MEVZUAT UYARINCA 2012 YILI İÇİNDİFİ YENİ TURİZM MERKEZLERİ OLARAK İLAN EDİLMİŞTİR. BU ALANLARIN PLANLAMA SÜRECİNİN BİR AN EVVEL HIZLANDIRILMAIS VE YATIRIMCILARA TAHSİS EDİLMESİ SON DERECE ÖNEMLİDİR.
13	KENT İÇİNDE SIKIŞAN KÜÇÜK SANAYİ VE İMALATHANELER İÇİN YENİ ALANLAR İHTİYACI	İLÇEMİZDE ÖZELLİKLE SON YILLARDA KÜÇÜK ÇAPLI DA OLSA İMALAT VE ÇEŞİTLİ KÜÇÜK SANAYİNİN GELİŞMESİ HIZLANMIŞTIR. BU SEKTÖRLER YÖRENİN COĞRAFİ KONUMU VE ARAZİ YAPISINDAN DOLAYI YER BULMAKTA ZORLANMAKTA, GELİŞEN TURİZM NEDENİ İLE KIYMETLENEN ARAZİLER NEDENİ İLE DE FAALİYET GÖSTERDİKLERİ BÖLGELERDE ÇEŞİTLİ SORUNLAR YAŞAMAKTADIR. BU ALANDA MEVCUT SANAYİ ÇARŞISI DA KENTİN ORTASINDA KALMIŞ VE KAPASİTESİNİN ÜZERİNE ÇIKARAK BİRÇOK İŞLETME, KENT İÇİNE DE TAŞMIŞ DURUMDADIR. BU GELİŞMELER NEDENİ İLE BİREYSEL OLARAK KENTİN MUHTELİF BÖLGELERİNDE PLANSIZ OLARAK YAYILAN İMALAT İŞLETMELERİNİ BİR ARAYA GETİRMEK VE BÖLGEMİZDE KONTROL EDİLEBİLİR, PLANLI SANAYİLEŞMENİN DESTEKLENMESİ AMACI MEVCUT SANAYİ ÇARŞISINDA VE MUHTELİF BÖLGELERDE FAALİYET GÖSTEREN İŞLETMELERİN SEKTÖREL OLARTAK AYRILRAK (AĞAÇ VE MOBİLYA, MERMERT VE İNŞAAT MELAZEMLERİ, VB) UYGUN OLAN ALANRA TAŞINMASI GEREKMEKTEDİR.



ALANYA TİCARET VE SANAYİ ODASI

14	ALANYA GIDA AMAÇLI KÜÇÜK SANAYİ SİTESİ YAPIMINA DESTEK	ALANYA'DA FAALİYET GÖSTEREN ULUSAL ÖLÇEKTEKİ PEK ÇOK FİRMA ALANYA İÇERİSİNDE DEPOLAMA VE PAZARLAMA ALANLARINA İHTİYAÇ DUYMAKTADIR. ANCAK MEVCUT İMAR PLANLARINDA BU AMAÇA DÖNÜK PLAN KARARI GETİRİLMEDİĞİNDEN BU TİP FİRMALAR DAĞINIK OLARAK FARKLI BÖLGELERDE DEPOLAMA VE DAĞITIM YAPMAKTADIR. HALEN GIDA İMALATHANELERİ ŞEHRİN FARKLI BÖLGELERİNDE KONUMLANMIŞ DURUMDA OLUP, SAĞLIKSIZ ŞARTLARDA HİZMET VERMEKTEDİR. BU SORUNLARDAN DOLAYI GIDA İMALATI VE DEPOLAMASI VE DAĞITIMI YAPAN FİRMALAR ÖZELLİKLE GIDA SANAYİ SİTESİ OLARAK PLANLANMIŞ BİR BÖLGEDE HİJYENİK VE ÇAĞDAŞ KOŞULLARDA HİZMET VEREBİLMEK MAKSADıyla SORUNUN ÇÖZÜMÜ İÇİN ODAMIZ TARAFINDAN ÇALIŞMA YAPILMIŞTIR. BU AMAÇLA İLÇEMİZ EMİŞBELENİ KASABASI HUDUTLARI DAHİLİNDE DEVLETİN HÜKÜM VE TASARRUFU ALTINDA BULUNAN YAKLAŞIK 300 HA LİK ALAN GIDA AMAÇLI KÜÇÜK SANAYİ SİTESİ YAPILMAK ÜZERE ÇALIŞMA YÜRÜTÜLMEKTEDİR. BU ALANDA İMAR PLANI ÇALIŞMALARI TAMAMLANMIŞTIR. SON OLARAK SÖZ KONUSU ARAZİ ÖZELLEŞTİRME YÜKSEK KURULU TARAFINDAN 18 EYLÜL 2012 DE AYNI İMAR PLANI KAPSAMINDA SATIŞA ÇIKMIŞTIR. SATIŞ SONRASI DA BURADA GERÇEKLEŞTİRİLECEK ÇALIŞMALAR ALANYA İÇİN ÖNEM TAŞIMAKTADIR.
15	EMNİYET VE ASAYİŞ İLE İLGİLİ TEDBİRLERİN YAZ NÜFUSU GÖZ ÖNÜNE ALINARAK PLANLANMASI	İLÇEMİZ NÜFUSU HER GEÇEN GÜN ARTMAKTADIR. AYRICA HER YIL GELİŞEN TURİZMLE BİRLİKTE ÖZELLİKLE YAZ AYLARINDA İLÇE NÜFUSUMUZ OLDUKÇA YÜKSEK RAKAMLARA ULAŞMAKTADIR. BU DURUMDA ÖZELLİKLE YAZ AYLARINDA EMNİYET VE GÜVENLİK TEDBİRLERİ BÜYÜK ÖNEM TAŞIMAKTADIR. BU AMAÇLA BÖLGEDE HİZMET VEREM EMNİYET BİRİMLERİNİN YAZ NÜFUSU GÖZ ÖNÜNE ALINARAK BELİRLENMESİ, TAM SEZON ORTASINDA YAPILAN PERSONEL ATAMALARI, TURİZMİN VE DOLAYISI İLE EMNİYET HİZMETLERİNİN EN YOĞUN OLDUĞU BU DÖNEMDE HİZMETLERİMİZİ OLUMSUZ ETKİLEMEKTEDİR. BU NEDENLE İLÇEMİZDE ATAMALARIN TURİZM SEZONU SONUNDA YAPILMASININ FAYDALI OLACAĞI DEĞERLENDİRİLMEKTEDİR.
16	YÖREDE ATIL HALDE BULUNAN TARİHİ ÖREN YERLERİNİN TURİZME KAZANDIRILMASI	BÖLGEMİZDE TURİZM ÇEŞİTLİLİĞİNİN GELİŞTİRİLMESİNE PARALEL OLARAK, HALEN ATIL VE BAKIMSIZ HALDE BULUNAN ÇOK SAYIDA TARİHİ VE ÖREN YERLERİNDEN FAYDALANILMAMAKTADIR. BÖLGEMİZDE BULUNAN BU ESERLERİN GÜN IŞIĞINA ÇIKARILARAK TURİZMİN HİZMETİNE SUNULMASI ÖNEM LİDİR. AYRICA HALEN ÜCRETLİ GEZİLEBİLEN TARİHİ MEKÂNLARIN AKŞAM SAATLERİNDE DE ZİYARET EDİLEBİLMESİNİN SAĞLANMASI HALİNDE DAHA ÇOK İLGİ ÇEKEBİLECEĞİ GÖRÜLMÜŞTÜR. UYGUN OLAN MEKÂNLARDA GEREKLİ TEKNİK DÜZENLEMELER VE AYDINLATMALARIN YAPILMASI SURETİ İLE AKŞAM SATLERİNDE DE ZİYARETÇİ KABUL EDİLMESİNİN SAĞLANMASI.
17	TURİZM ÇEŞİTLİLİĞİNİN ARTTIRILMASI VE TURİZMİN YILIN ONİKİ AYINA YAYILMASI	BÖLGEMİZDE HALEN TURİZM YOĞUN OLARAK SADECE MAYIS-EKİM DÖNEMLERİNDE YAZ AYLARINDA YAPILMAKTA, YILIN YARISINDA TESİSLERİN TAMAMINA YAKINI KAPANMAKTADIR. BU ATIL KAPASİTENİN CANLANDIRILABİLMESİ İÇİN BÖLGEMİZDE TURİZM ÇEŞİTLİLİĞİNİN ARTTIRILMASI VE SPOR TURİZMİNİN GELİŞTİRİLMESİ İLE İLGİLİ ÇALIŞMALAR YÜRÜTÜLMEKTEDİR. BU KAPSAMDA ALANYA BÖLGESİNDE ORMAN ALANLARI İÇİNDE GOLF TURİZMİNE UYGUN ALANLAR BELİRLENEREK KÜLTÜR VE TURİZM BAKANLIĞI'NA SUNULMUŞTUR. BU ALANLARIN ÖZELLİKLE KIŞ AYLARINDA SPOR TURİZMİ İÇİN KULLANILMASI HALİNDE ÖATIL



ALANYA TİCARET VE SANAYİ ODASI

		GEÇEN KIŞ DÖNEMİNİN CANLANMASI MÜMKÜN OLACAKTIR. BU KONUDAKİ ÇALIŞMALARA GEREKLİ DESTEĞİN VERİLMESİ VE BÜROKRASİNİN HZILANDIRILMASI GEREKMEKTEDİR.
18	BÖLGEDE KÜLTÜR TURİZMİNİN GELİŞTİRİLMESİ, ALANYA KÜLTÜR TURİZM KALKINMA PROJESİNE DESTEK OLUNMASI	YAPILAN TÜM ÇALIŞMA VE GİRİŞİMLERE RAĞMEN BÖLGE TURİZMİMİZ HELEN KUM-DENİ-GÜNEŞ TURİZMİ DIŞINDA YETERİ KADAR DEĞERLENDİRİLEMEMİŞTİR. BÖLGEMİZİN KUM-DENİZ-GÜNEŞ TURİZMİ DIŞINDAKİ KÜLTÜREL VE TARİHİ DEĞERLERİ İLE KİMLİĞİNİ ÖN PLANA ÇAIKARTARAK, KÜLTÜR TURİZMİNİN GELİŞTİRİLMESİ İLE İLGİLİ BAZ ÇALIŞMALAR YÜRÜTÜLMEKTEDİR. ALANYA KAYMAKAMLIĞI, ALANYA BELEDİYESİ VE ODAMIZ TARAFINDAN AKDENİZ ÜNİVERSİTESİ İŞBİRLİĞİNDE ALANYA KÜLTÜR TURİZM KALKINMA PROJESİ ADI ALTINDA BİR PROJE HAZIRLATILMIŞTIR. PROJEMİZ İLGİLİ KURULUŞ VE BAKANLIKLARA SUNULMUŞTIR. BU ÇALIŞMALARIN HIZLANDIRILMASI BÖLGEMİZ TURİZMİ İÇİN BÜYÜK ÖNEM TAŞIMAKTADIR.
19	YABANCILARIN ÇALIŞMA İZİNLERİ İLE İLGİLİ SÜREÇTE YAŞANAN SORUNLAR	YABANCILARIN TÜRKİYE'DEKİ ÇALIŞMALARINI İZNE BAĞLAMAK VE BU YABANCILARA VERİLECEK ÇALIŞMA İZİNLERİ İLE İLGİLİ ESASLARI BELİRLEMEK AMACI İLE HAZIRLANAN 4817 SAYILI YABANCILARIN ÇALIŞMA İZİNLERİ HAKKINDA KANUN 06.03.2003 TARİH VE 25040 SAYILI RESMİ GAZETEDİ YAYIMLANARAK YÜRÜRLÜĞE GİRMİŞTİR. SÖZ KONUSU DÜZENLEMELER İLE DEĞİŞİK KURUMLARCA ÇALIŞMA İZNİ VERİLMESİNİN OLUŞTURDUĞU SAKINCALAR GİDERİLMEMEYE ÇALIŞILMIŞ VE AYNI ZAMANDA ÇALIŞMA İZNİ PROSEDÜR VE İŞLEMLERİNİN TEK ELDE TOPLANMASI SAĞLANMIŞTIR. BU KONUDA MEVZUATIN VE YETKİLİ MAKAMIN TEK ELDE TOPLANMASI KANIMIZCA OLUMLU BİR ADIMDIR. ANCAK UYGULAMADA İZİN SÜRECİNİN UZUNLUĞU VE ZORLUĞU İLE İZİN İŞLEMLERİNİN MERKEZİYETÇİ OLUŞU BİRÇOK SORUNUN YAŞANMASINA VE İZİN ALMA SÜRECİNİN ZORLAŞMASINA NEDEN OLMAKTADIR. BU DURUMDA ÖZELLİKLE SEZONLUK BİR ÇALIŞMAYI GEREKTİREN, YAŞANAN YABANCI DİL SORUNU İLE BELİRLİ MESLEK DALLARINDA TÜRK UYUKLU PERSONEL BULUNAMAMASINDAN KAYNAKLANAN SORUNLAR NEDENİ İLE YABANCI UYUKLU PERSONEL İSTİHDAMININ NEREDEYSE ZORUNLU OLDUĞU TURİZM VE EMLAK SEKTÖRÜNDE ÇOK DAHA ÖNE ÇIKAN BİR KONUDUR. BU SORUN HER YIL ONLARCA DEĞİŞİK ÜLKEDEN TURİSTİ AĞIRLAYAN BÖLGEMİZDE ÇOK DAHA BARİZ HİSSEDİLMEKTEDİR. ÖNCELERİ ALMAN VEYA İNGİLİZ AĞIRLIKLI BİR YAPIYA SAHİP TURİZM YÖRELERİMİZDE, DOĞU BLOKUNUN DAĞILMASINI TAKİBEN TURİST ÇEŞİTLİLİĞİNDE BÜYÜK ARTIŞ YAŞANMIŞTIR. ÇOĞU KENDİ DİLLERİNDEN BAŞKA DİL BİLMİYEN BU ÜLKE İNSANLARINA (RUSYA, ÇEK CUMHURİYETİ, POLONYA, HIRVATİSTAN, MACARİSTAN) HİZMET VERMEK İÇİN BU DİLLERİ KONUŞAN İNSANLARA İHTİYAÇ BULUNMAKTADIR. HELEN BU DİLLERİN BİRÇOĞUNDA HİZMET VEREN KOKARTLI REHBER VEYA TÜRK UYUKLU PERSONEL MEVCUT DEĞİLDİR. BU İTİBARLA TURİZM SEKTÖRÜNDE ÖZELLİKLE BÖLGEMİZDE ARTAN TURİST ÇEŞİTLİLİĞİNE PARALEL YABANCI UYUKLU ÇALIŞTIRILMASI İHTİYAÇTAN ÖTE BİR ZORUNLULUK HALİNİ ALMIŞTIR. BU KONUDA SUIİSTİMALELERİN VE KENDİ ÜLKE VATANDAŞIMIZLA HAKSIZ REKABETİN ÖNLENMESİ İÇİN TEDBİRLER ALINMALI ANCAK BU TEDBİRLER SEKTÖRÜN GELİŞİMİNİ ENGELLEMELİDİR. BU İTİBARLA BU TÜR ÇALIŞMA İZİNLERİ İLE İLGİLİ YETKİNİN YEREL MESLEK KURULUŞLARININ GÖRÜŞÜNÜ DE ALARAK YAPILACAK BİR SİSTEME OTURTULMASI GEREKMEKTEDİR.



ALANYA TİCARET VE SANAYİ ODASI

20	YABANCI SERMAYELİ (DOĞRUDAN YABANCI YATIRIMLAR KANUNNA TABİ) ŞİRKET ORTAKLARININ ÇALIŞMA İZİNİ SORUNLARI	ÜLKEMİZDE YABANCI YATIRIMLARIN ÖZENDİRİLMESİ, YABANCI YATIRIMCILARIN HAKLARININ KORUNMASI İLE YABANCI YATIRIMLARIN GERÇEKLEŞTİRİLMESİNDE İZİN VE ONAY SİSTEMİNİN BİLGİLENDİRME SİSTEMİNE DÖNÜŞTÜRÜLMESİ YOLU İLE ÜLKEMİZE YABANCI SERMAYE GİRİŞİNİN ARTTIRILMASI AMACI İLE 4875 SAYILI DOĞRUDAN YABANCI YATIRIMLAR KANUNU 17 HAZİRAN 2003 TARİHLİ RESMİ GAZETEDE YAYINLANARAK YÜRÜRLÜĞE GİRMİŞTİR.YABANCI SERMAYELİ ŞİRKET KURULUŞLARI VE İŞLEMLERİ İLE İLGİLİ BÜROKRASİNİN ÖNEMLİ ORANDA AZALTILMASI İLE HIZ KAZANAN BU GELİŞMELERE RAĞMEN BU ŞİRKETLERİN YABANCI UYUKLU ORTAKLARININ ÇALIŞMA İZİNLERİNDE HALEN SORUN YAŞANMAKTADIR. 4817 SAYILI YABACILARIN ÇALIŞMA İZİNLERİ HAKKINDAKİ YASA VE BU YASANIN UYGULAMASINDAN KAYNAKLANAN SORUNLAR ÜYELERİMİZİN ŞİKÂyetLERİNE KONU OLMAKTADIR. BİLDİĞİNİZ GİBİ 4817 SAYILI KANUN ŞİRKET ORTAKLARININ DA ÇALIŞMA İZİNİ ALMASINI DÜZENLEMEDİR. BU HÜKÜM GEREĞİ YABANCI ORTAKLI ŞİRKETLERİN BELEDİYE VE İL ÖZEL İDARELERİNE YAPTIKLARI İŞYERİ AÇMA RUHSATI BAŞVURULARINDA YABANCI ORTAKLAR İÇİN ÇALIŞMA İZİN BELGESİ DE TALEP EDİLMEKTEDİR. İLÇEMİZDE KURULU BULUNAN YABANCI ORTAKLI ŞİRKETLERİN YABANCI ORTAKLARININ BÜYÜK ÇOĞUNLUĞU TÜRKİYE'DE İKAMET ETMEMESİNE VE ŞİRKET YETKİLİSİNİN DE T.C. UYUKLU OLMASINA RAĞMEN İLGİLİ KURUMLAR T.C. ÇALIŞMA VE SOSYAL GÜVENLİK BAKANLIĞI ANTALYA BÖLGE MÜDÜRLÜĞÜ'NÜN 22.03.2006 TARİH VE 5774 SAYILI YAZILARI UYARINCA YABANCI ORTAKLI ŞİRKETLERİN AÇMA RUHSATI MÜRACAATLARINDA TÜM YABANCI ORTAKLAR İÇİN ÇALIŞMA İZİN BELGESİ TALEP ETMEKTEDİRLER. BU DURUMDA GEREK ÇALIŞMA İZNİNİN ALINMASININ GÜÇLÜĞÜ GEREKSE İŞLEMLERİN UZAMASI SORUN OLMAKTA VE İŞYERİ AÇMA RUHSATI ALIMI GÜÇLEŞMEKTEDİR. AYRICA BU DURUMDA OLAN ŞİRKET ORTAKLARININ ÇALIŞMA VE SOSYAL GÜVENLİK BAKANLIĞI'NA YAPMIŞ OLDUKLARI ÇALIŞMA İZİNİ MÜRACAATLARININ BÜYÜK ÇOĞUNLUĞU DA SERMAYE YETERSİZLİĞİ VE FAALİYET GÖSTERDİKLERİ SEKTÖRLER NEDENİ İLE RET OLMAKTADIR. BU DURUM YABANCI YATIRIMCININ ÖNÜNDEKİ ENGELLERİ ORTADAN KALDIRMAYI VE İŞLEMLERİ HIZLANDIRMAYI AMAÇLAYAN DOĞRUDAN YABANCI YATIRIMLAR KANUNUNUN AMACI İLE ÇELİŞMEKTE, ÖNCEDEN ŞİRKET KURMASINA KOLAYCA İZİN VERİLEN YABANCI UYUKLU KİŞİLERİN KENDİ İŞYERLERİNDE BİLE BULUNMALARINA İZİN VERİLMEKTEDİR. BU İTİBARLA YABANCI SERMAYELİ ŞİRKETLERİN YABANCI UYUKLU ORTAKLARINDAN TÜRKİYE'DE FİİLEN İKAMET ETMEYEN VE OTURMA İZNİ ALMAYAN ORTAKLARI İÇİN ÇALIŞMA İZİNİ ŞARTININ KALDIRILMASI, DİĞER YABANCI UYUKLU ORTAKLAR İÇİN İSE İŞLEMLERİN BASİTLEŞTİRİLMESİ GEREKMEKTEDİR.
21	KIŞ AYLARINA OLUŞAN ATIL İSTİHDAM SORUNU	BÖLGEMİZİN ÇALIŞMA HAYATINA YÖNELİK SORUNLARDAN BİRİSİ DE TURİZM SEKTÖRÜNDE KIŞ AYLARINDA ATIL KALAN İSTİHDAM SORUNUDUR. ÜLKEMİZDE ÖZELLİKLE AKDENİZ VE EGE BÖLGESİ'NDEKİ KONAKLAMA TESİSLERİNİN BÜYÜK ÇOĞUNLUĞU TURİZM SEZONU DIŞINDA ÖZELLİKLE YÜKSEK İŞÇİLİK MALİYETİ NEDENİYLE ZARAR ETMEKTE VE BU NEDENLE SEZON DIŞINDA ÇALIŞMAMAKTADIR. VASIFLI İŞÇİLER SOSYAL GÜVENCEDEN MAHRUM HALDE İŞSİZ KALMAKTA VE İŞSİZLİK MEVSİMSSEL OLARAK ARTMAKTADIR. TÜRK KONAKLAMA SEKTÖRÜNÜN GELECEĞİ, BÜYÜK SERMAYELER HARCANARAK HAYATA GEÇİRİLEN TESİSLERİN YIL BOYU FAAL HALE GETİRİLMESİNDEN GEÇMEKTEDİR. TESİSLERİN YILIN 12 AYINDA ÇALIŞTIRILMASI HEM TESİSLERE HEM DE ÜLKEMİZE ÇOK ÖNEMLİ AVANTAJLAR SAĞLAYACAKTIR. ÖZELLİKLE RESORT



ALANYA TİCARET VE SANAYİ ODASI

		TESİSLERİN AĞIRLIKLIL OLDUĞU BÖLGELERDE KIŞIN FAALİYET GÖSTEREN OTEL ÇALIŞANLARININ SOSYAL SİGORTA PRİMİ VE ÜCRETLERİNDEN KESİLEN STOPAJ VERGİLERİNDE İNDİRİME GİDİLMESİ GEREKMEKTEDİR.
22	ESKİ KONAKLAMA TESİSLERİNİN YENİLENMESİ İÇİN TEŞVİK SAĞLANMASI	TURİZM SEKTÖRÜNE YÖNELİK OLARAK ÖZELLİKLE KIYILARDA YENİ TESİS YATIRIMLARININ TEŞVİK EDİLMEMESİ GEREKTİĞİ ARTIK BÜTÜN TARAFLARCA KABUL GÖRMEKTEDİR. BUNUN YERİNE YENİLEME YATIRIMLARINA TEŞVİK SAĞLANMASI SURETİYLE KALİTENİN ARTIRILMASI BEKLENMEKTEDİR. ÖZELLİKLE ALANYA, KUŞADASI, DİDİM GİBİ NİSPETEN ESKİ TURİZM BÖLGELERİNDE, TESİSLER YIPRANMIŞ VE YORGUN DÜŞMÜŞTÜR. MEVCUT TURİSTİK TESİSLERİMİZİN VE BÖLGEMİZİN GENEL İMAJINA OLUMLU KATKI SAĞLAYACAĞINA İNANDIĞIMIZ YENİLEME DESTEKLERİNİN BİR AN EVVEL UYGULAMAYA KONMASI SON DERECE ELZEMDİR. BU İTİBARLA, YENİLEME İHTİYACINDAKİ KONAKLAMA TESİSLERİNE YÖNELİK UYGUN BİR TEŞVİK SİSTEMİNİN KONAKLAMA İŞLETMELERİ İÇİNDE UYGULAMAYA KONULMASI VE UYGUN KREDİ TEŞVİKLERİNİN SAĞLANMASI ÖNBEMLİDİR.
23	YEREL YÖNETİMLER ARASINDA YAŞANAN KOORDİNASYON VE BİRLİKTE İŞ YAPILAMAMASININ YARATTIĞI SORUNLAR	70 KM' LİK SAHİL BANDI BULUNAN İLÇEMİZDE MERKEZ BELEDİYESİ İLE BİRLİKTE SEKİZ BATIDA SEKİZİ DE DOĞUDA OLMAK ÜZERE 17 BELEDİYE HİZMET VERMEKTEDİR. ÇOK DAR BİR ALANDA YAŞANAN BU İDARİ BÖLÜNME ORTAK HAREKET VE YATIRIMI ZORUNLU KILAN BİRÇOK KONUDA BİR ARAYA GELİNMESİNİ GÜÇLEŞTİRMEKTEDİR. BİR TURİZM YÖRESİ OLAN İLÇEMİZİN BİR BÜTÜN OLARAK ELE ALINMASI VE PLANLANMASI, ÇEŞİTLİ İHTİYAÇLARIN GENİŞ BİR ALAN İÇİNDE YAPILANDIRILMASINA İMKAN VERECEK YASAL DÜZENLEMELER HAYATA GEÇİRİLMELİDİR. BU KONUDA YÜRÜRLÜĞE GİREN YENİ BELEDİYELER YASASI SON DERECE ÇAĞDAŞ BİR GELİŞME OLMUŞTUR. ANCAK MEVCUT BELEDİYELERİN DURUMU KONUSUNDA DAHA RADİKAL KARARLAR ALINMALIDIR.
24	SU SPORLARI VE DENİZ TURİZMİNDE YAŞANAN KARGAŞA	İLÇEMİZİ DE YAKINDAN İLGİLENDİREN SU SPORLARI KONUSUNDA SORUN YAŞANMAKTADIR. SU SPORLARI HİZMETİ HALEN 15 HAZİRAN 2005 TARİH VE 23020 SAYILI RESİMİ GAZETEDİ YAYINLANAN "TURİZM AMAÇLI SPORTİF FAALİYET YÖNETMELİĞİ" KURALLARINA GÖRE YAPILMAKTADIR. ANILAN YÖNETMELİĞİN ALTINCI MADDESİNDE DE SU SPORU DÜZENLENECEK PARKURLARIN BAKANLIK TARAFINDAN HER YIL BELİRLENECEĞİ DÜZENLENMİŞTİR. PARKUR ALANLARININ DENİZ KUMLUKLARI OLMASI VE HAZİNENİN MÜLKİYETİNDE OLMASI NEDENİ İLE YASAL BAZI SORUNLARLA KARŞILAŞILMAKTADIR. KONU İLE İLGİLİ UYGULAMANIN TEKRAR GÖZDEN GEÇİRİLMESİNİ VE ÇÖZÜM BULUNMASINI ARZU ETMEKTEYİZ.



ALANYA TİCARET VE SANAYİ ODASI

25	TELİF HAKLARI SORUNU	SEKTÖRÜN SON DÖNEMDEKİ ÖNEMLİ SORUNLARINDAN BİRİSİ DE TELİF HAKLARI İLE İLGİLİ KONUDUR. KÜLTÜR VE TURİZM BAKANLIĞI TARAFINDAN HAZIRLANARAK KABUL EDİLEN VE 12.03.2004 TARİH EV 25400 SAYILI RESMİ GAZETE DE YAYINLANAN 5101 SAYILI KANUN İLE UMUMA AÇIK YERLERDE (OTEL, RESTAURANT, BAR, DİSKO VS) YAPILAN HER TÜRLÜ SESLİ VE GÖRSEL YAYINLARDA DA İLGİLİ MÜZİK MESLEK BİRLİKLERİ İLE BELİRLİ TARİFELER KARŞILIĞI SÖZLEŞME YAPMA ZORUNLULUĞU DA GETİRİLMİŞTİR. BU KONUDA UYGULAMADA SEKTÖR MENSUPLARI TAMAMEN MÜZİK MESLEK BİRLİKLERİNİN BELİRLEDİKLERİ TARİFELERE UYMAK ZORUNDA KALACAK VE ÇOK YÜKLÜ BEDELLER ÖDEMEK ZORUNDA KALACAKLARDIR. BÖLGEMİZ VE TURİZMCİLER AÇISINDAN SON DERECE SIKINTILI SONUÇLAR DOĞURACAK OLAN KANUNUN KONU İLE İLGİLİ MADDELERİNİN DEĞİŞTİRİLMESİ VE TİCARİ BANDROL SİTEMİNİN UYGULAMAYA BAŞLAMASINI TALEP ETMEKTEYİZ.
26	ALANYA ÇEVRE YOLU SORUNU	ALANYA'NIN KUZEYİNDE BULUNAN ÇEVRE YOLU MEVCUT HALİ İLE YETERSİZ KALMIŞ VE ARTIK BİR ŞEHİR İÇİ YOLU HALİNE GELMİŞTİR. BÖLGENİN DAHA KUZEYİNDE YENİ BİR ÇEVRE YOLUNUN PLANLANMASI GEREKMEKTEDİR. AYRICA OBA, TOSMUR VE KARGICAK BÖLGESİNİN DE KUZEYİNDE YENİ ÇEVRE YOLU PLANLANMASI GEREKMEKTEDİR
27	DİM ÇAYI PROJESİNİN HAYATA GEÇİRİLMESİ	ALANYA KAYMAKAMLIĞI TARAFINDAN BAŞLATILAN DİM BARAJI İLE DENİZ ARASINDAKİ ALANIN TURİZMDE DAHA ETKİN KULLANILMASI VE DENİZDEN İTİBAREN 1 KM'LİK KISMIN LİMAN HALİNE GETİRİLEREK SU SPORLARI AKTİVİTELERİNİ YAYGINLAŞTIRMAK ÜZERE KULLANILMASI ÇALIŞMALARINI ODA OLARAK ÖNEMSIYORUZ. BU ÇALIŞMALARIN BİR AN EVVEL TAMAMLANMASI BÖLGE İÇİN ÖNEMLİDİR.
28	ALANYA "BEDESTEN ÇARŞISI" NIN TURİZME KAZANDIRILMASI	ÜLKEMİZİN EN ÇOK ZİYARET EDİLEN TARİHİ YERLERİNDEN BİRİSİ OLAN ALANYA KALESİ İÇİNDE SÜLEYMANİYE CAMİSİ YAKININDA "BEDESTEN" OLARAK BİLİNE BİR ESER BULUNMAKTADIR. ESERİN ÇEVRESİNDE ARASTA VE ÇARŞILAR İLE BİRLİKTE 14. YA DA 15. YÜZYILDA KARAMANOĞULLARI DÖNEMİNDE ÇARŞI VEYA HAN OLARAK YAPILDIĞI SANILMAKTADIR. KESME TAŞTAN DİKDÖRTGEN PLANLI BİR YAPIDIR. YAPININ 26 ODASI VARDIR VE 13 METRE GENİŞLİĞİNDE 35 METRE UZUNLUĞUNDA BİR AVLUYA SAHİPTİR. TARİHİ BİNA GEÇTİĞİMİZ YILLARDA VAKIFLAR GENEL MÜDÜRLÜĞÜ TARAFINDAN ÖZEL BİR ŞİRKETE 49 YILLIĞINA KİRAYA VERİLMİŞTİR. SÖZ KONUSU ESER, ŞİRKET TARAFINDAN TADİL EDİLEREK KULLANIM ŞEKLİ DEĞİŞTİRİLMİŞ VE 26 ODALI BİR OTELE DÖNÜŞTÜRÜLEREK İÇİNDE BİR DE YÜZME HAVUZU İNŞA ETTİRİLMİŞTİR. ANCAK TÜM BU YATIRIMLARA RAĞMEN OTEL OLARAK DA İŞLETİLEMEMİŞ VE BEŞ YILI AŞKIN ZAMANDIR ATIL VE BAKIMSIZ DURUMDA BEKLEMEDİR. KALENİN EHMEDEK DENİLEN ÖNEMLİ BÖLGESİNDE BULUNAN BU ALAN MAALESEF KÖTÜ GÖRÜNÜMÜ İLE DE ÇEVRENİN DOKUSUNA ZARAR VERMEKTEDİR. UNESCO KÜLTÜR MİRASI LİSTESİ ADAYI OLAN ALANYA KALESİ İÇİNDEKİ BU ALANIN ALANYA BELEDİYESİ VE ODAMIZ İŞBİRLİĞİNDE YENİDEN ELE ALINARAK TARİHİ ÇARŞININ ESKİ DOKUSUNA UYGUN OLARAK YENİDEN DÜZENLENMESİ VE BÖLGENİN TURİZME KAZANDIRILMASI PLANLANMAKTADIR. BU ALANIN MEVCUT KİRACI İLE UZLAŞILMASI YA DA DEVRİN YAPILMASI ÖNEMLİDİR.



ALANYA TİCARET VE SANAYİ ODASI

29	ALANYA KONAKLI KONGRE MERKEZİ ÇALIŞMALARINA DESTEK OLUNMASI	BİLENDİĞİ GİBİ BİR TURİZM KENTİ OLAN ALANYA'DA EN BÜYÜK SORUNUMUZ, TURİZM KALİTESİNİN YÜKSELTİLEMEMESİ, TURİZM HAREKETLİLİĞİNİN YILIN ONİKİ AYINA YAYILAMAMASI İDİ. BU KONUDA EN GEÇERLİ YOLLARDAN BİRİSİNİN DE KÜLTÜR VE KONGRE TURİZMİ OLDUĞU MALUMLARINIZDIR. BU DÜŞÜNCEDE HAREKET 2010 YILINDA KONAKLI BELEDİYESİ TARAFINDAN KÜLTÜR SARAYI OLARAK YAPILMAKTA OLAN BİNA ODAMIZIN DA TARAF OLDUĞU BİR PROTOKOL İLE KONAKLI BELEDİYESİ TARAFINDAN KONGRE MERKEZİ OLARAK KULLANILMAK ÜZERE AKDENİZ ÜNİVERSİTESİ'NE DEVREDİLMİŞTİR. HALEN TEFRİŞ VE DEKORASYON İLE İLGİLİ İŞLEMLERİ DEVAM ETMEKTEDİR. BU İŞLEMLERİN DE 2012 YILI İÇİNDE TAMAMLANARAK HİZMET VERMESİ PLANLANMAKTADIR. 2.850 M² TABAN OTURUMA SAHİP KONGRE MERKEZİ TOPLAM 4 KAT 11.400 M² DİR. 3 ADET 350 KİŞİLİK, 2 ADET 450 KİŞİLİK, 1 ADET 750 KİŞİLİK, 1 ADET 1750 KİŞİLİK, 18 ADET 50 KİŞİLİK OLMAK ÜZERE TOPLAM 5500-6000 KİŞİLİK SALONLARA SAHİPTİR. AYRICA 4000 M² DİNLENMELİK ALANI, 450 M² BÜYÜKLÜĞÜNDE MUTFAK, 3500 M² AÇIK KOKTEYL ALANI, 14 ADET TUVALET, 30 ARAÇLIK KAPALI OTOPARK, 7 ADET ASANSÖR, 5 ADET MERDİVEN BULUNMAKTADIR. ÜLKEMİZDE LÜTFİ KIRDAR KONGRE MERKEZİNDEN SONRA EN BÜYÜK KONGRE MERKEZLERİNDEN BİRİSİ OLMAYA ADAY VE BÖLGE TURİZMİNE ÖNEMLİ KATKI SAĞLAYACAK OLAN KONGRE MERKEZİ İNŞAATINA KÜLTÜR VE TURİZM BAKANLIĞI TARAFINDAN MADDİ DESTEK VERİLMESİNİ ARZ ETMEKTEYİZ
30	TURİSTİK İŞLETMELERİN VE TURİZM FAALİYETLERİNDE KİYILARIN KULLANIMI İLE İLGİLİ SORUNLAR	BİLENDİĞİ ÜZERE ÜLKE EKONOMİSİ İÇİN ÖNEMLİ BİR SEKTÖR OLAN TURİZM NEDENİ İLE ÜÇ TARAĞI DENİZLERLE ÇEVİRİLİ OLAN ÜLKEMİZDEKİ KİYILARDAN YARARLANMA İLE İLGİLİ YASAL ALTYAPIDA ÇEŞİTLİ SORUNLAR GÜN İŞİĞİNE ÇIKMIŞTIR. ANCAK ANAYASA'DA, KİŞİLERİN KİYILARDAN VE SAHİL ŞERİTLERİNDEN YARARLANMA İMKÂN VE ŞARTLARININ KANUNLA DÜZENLENECEĞİ HÜKMÜ YER ALMIŞTIR. KİYILARDAN YARARLANMA İMKÂN VE ŞARTLARI DA, BAŞTA BU KONUDAKİ ÖZEL KANUN OLAN KİYI KANUNU OLMAK ÜZERE, DİĞER KANUNLARDAKİ KİYIYA İLİŞKİN HÜKÜMLERLE DÜZENLENMİŞTİR. BU KANUNLARA DAYANILARAK YAYIMLANAN YÖNETMELİKLER VE DİĞER İDARİ DÜZENLEMELER, SON YARGI KARARLARI İLE BİRLİKTE DEĞERLENDİRİLDİĞİNDE, KİYILARDAN YARARLANMA İMKÂN VE ŞARTLARI İLE KİYIDAKİ KAMU YARARINI BELİRLEME YETKİSİNİN HANGİ İDAREDE OLDUĞU HUSUSLARINDA, UYGULAMADA TEREDDÜTLER OLUŞTUĞU GÖRÜLMÜŞTÜR. BU İTİBARLA KİYILARA VE ÖZELLİKLE DENİZ İÇLERİNE HALKA AÇIK ŞEKİLDE YAPTIRILAN BASİT İSKELELER İÇİN BİLE NORMAL TİCARİ LİMANA UYGULANAN YASAL PROSEDÜRLER UYGULANMAKTADIR. YİNE KİYILARDA YAPILMAKTA OLAN TURİZM AMAÇLI SPORİF FAALİYETLER İÇİN İSE TEKNİK KURALLAR YÖNETMELİKLE BELİRLENMİŞ OLMAKLA BİRLİKTE ARAZİ KULLANIMINI İLE İLGİLİ YASAL ALTYAPI BULUNMAMASI NEDENİ İLE İLGİLİ YEREL YÖNETİMLER VE MÜLKİ AMİRLERİN İNSİYATİFLERİNE BIRAKILMIŞTIR. MEVCUT YASALARA GÖRE KİYILARDA HALEN OLUŞAN FİİLİ DURUMUN BİLE YASAL ALTYAPISI BULUNMAMAKTADIR. TEMEL OLARAK KİYILARIN TOPLUM YARARI İLKESİNE UYGUN KORUNMASI KABUL EDİLMEKLE BİRLİKTE, ÜLKE EKONOMİSİNE BÜYÜK KATKI SAĞLAYAN TURİZM TESİSLERİNİN KİYI KULLANIMLARININ TOPLUMSAL ZARARA YOL AÇMADAN DİSİPLİN ALTINA ALINMASI VE OLAYI KAMU YARARINI ZEDELEMESİZİN HUKUK DİŞİ OLMAKTAN ÇIKARACAK DÜZENLEMELER YAPILMASI KAÇINILMAZ OLMUŞTUR.



ALANYA TİCARET VE SANAYİ ODASI

		BU İTİBARLA TURİZM İŞLETMELERİ VE TURİZM MERKEZLERİ OLMAK ÜZERE KALICI OLMAKSIZIN, SEYYAR UNSURLARLA YAPILAN KIYI İŞGALLERİ KONUSUNDAKİ SORUNLARI GİDERECEK YASAL DÜZENLEMELERİN YAPILMASI, KİYILARDAKİ ŞEZLONG VE GÖLGELİK GİBİ KIIYIYA ZARAR VERMEYEN, FAKAT DİSİPLİNE EDİLEMEDİĞİ İÇİN HEM HAZİNENİN HEM DE KIIYIDAN YARARLANANLARIN SORUNLAR YAŞADIĞI FİİLİ DURUMU VE MEVCUT İHTİLAFLARA KALICI ÇÖZÜMLER, ANCAK KIIYILARDAN VE SAHİL ŞERİTLERİNDEN YARARLANMA İMKÂN VE ŞARTLARININ ANAYASA DEĞİŞİKLİĞİ KAPSAMINDA ELE ALINMASIYLA BULUNABİLECEĞİ DÜŞÜNÜLMEKTEDİR. BU NEDENLE, ÖNCELİKLE ANAYASA'NIN İLGİLİ MADDESİNİN YENİ ANAYASA SÜRECİNDE KIIYIDAN YARARLANMAYI “KAMU YARARINI ZEDELEMEKSİZİN” KOLAYLAŞTIRACAK ŞEKİLDE YENİDEN DÜZENLENMESİ, ARDINDAN BUNA BAĞLI OLARAK KIIYI KANUNUNDAKİ DEĞİŞİKLİKLERİN GERÇEKLEŞTİRİLMESİ VE SON OLARAK DA YENİ YAPININ İDARİ DÜZENLEMELERLE TAMAMLANMASINI ÖNERMEKTEYİZ.
--	--	--