



TAŞINMAZ SATIŞINDA VE KİRALANMASINDA PİŞMANLIK AKÇESİ SÖZLEŞMESİ

SATICININ/KİRAYA VERENİN

Adı / Soyadı - Ünvanı :

Adresi :

Telefonu :

Vergi Numarası :

ALICININ / KİRACI

Adı / Soyadı - Ünvanı :

Adresi :

Telefonu :

Vergi Numarası :

SATIŞA VEYA KİRALAMAYA KONU TAŞINMAZIN

Tapu bilgileri ve özellikleri :

.....

.....

Kiralama İşleminin gerçekleştirileceği tarih :

Tapu Satışının gerçekleştirileceği tarih :

Alıcı/Kiracı tarafından Satıcıya/Kiraya verene yukarıda bilgileri yazılı taşınmazın Satış/Kiralama sözleşmesinin kurulması için(Y/.....) Tutarında pişmanlık akçesi verilmiştir. Alıcı/Kiracı sözleşme yapmaktan vazgeçerse, ödemiş olduğu pişmanlık akçesinin Satıcıdan/Kiraya verenden geri ödenmesini talep etmeyeceğini kabul ve taahhüt eder. Satıcı/Kiraya veren ise sözleşme konusu Satış/Kira sözleşmesi Kurulduğu takdirde almış olduğu pişmanlık akçesini satış/kira bedeline mahsup edeceğini satış kira sözleşmesinin yapılmasından kendisinin vazgeçmesi halinde ise alıcıdan/Kiracıdan almış olduğu bedelin iki katını alıcıya/Kiracıya ödeyeceğini kabul ve taahhüt eder.

İş bu sözleşme iki nüsha olarak/...../..... tarihinde ve adresinde düzenlenmiştir.

PİŞMANLIK AKÇESİ VEREN
ALICI/KİRACI

PİŞMANLIK AKÇESİ ALAN
SATICI/KİRAYA VEREN